

## EDIFICIO DEPARTAMENTOS en TULUM

Aldea Zama, Tulum, Quintana Roo, México

\$ 36,000,000.00 venta



Total de Pisos <b>3 + Roof Garden</b>	Áreas Comunes <b>Alberca Roof garden</b>	Piso <b>Planta Baja</b>	Construcción Total <b>879.33 m<sup>2</sup></b>	Construcción por piso <b>270 m<sup>2</sup></b>	Departamentos de <b>120 m<sup>2</sup></b>	Código <b>TUL_01</b>
--	---	----------------------------	---	---	--	-------------------------

### Descripción:

**XA'AN**, que significa "*palmera*" en maya, es un elegante edificio residencial que cuenta con 6 departamentos completamente equipados:

- Cada departamento tiene una superficie de 120 m<sup>2</sup>, (2 por piso).
- La recámara principal está amueblada con una cama King size, dos burós, una mesa con dos sillas, un espacioso closet y un baño privado.
- La recámara secundaria ofrece una cama matrimonial y dos camas individuales en litera.
- Hay un baño completo adicional para la segunda recámara y para uso de las áreas comunes.
- La sala está completamente amueblada con dos sillones que se convierten en camas individuales, Smart TV de 60" y acceso a WiFi.
- Cada departamento tiene una terraza equipada con una mesa y sillas.
- El comedor tiene capacidad para 8 personas.
- La cocina está completamente equipada con electrodomésticos modernos, incluyendo refrigerador, estufa con horno, microondas, entre otros.
- También se proporciona un centro de lavado y un closet de blancos.

\*Todo el mobiliario está hecho de madera de parota sólida.

### Áreas Comunes:

- Alberca con terraza, cómodas camas de sol y espacios con mesas y sillas.
- Roof Garden con 2 asadores, jacuzzi, área de yoga, zona pergolada con mesas, camas de sol y 2 baños completos.

### Servicios:

- Seguridad con vigilancia las 24 horas.
- Bicicletas disponibles mediante reserva previa.
- WiFi de alta velocidad en toda la propiedad.
- Estacionamiento.